

B2-0A

BLOCK 2 - GF

BLOQUE 2 - PB



The B2-0a house located on the lowest floor of Block-2 has 2 bedrooms, 1 bathroom, laundry room, plus the master suite with bathroom and dressing room.

The day area of Living-Dining-Kitchen is a single space and a terrace of more than 70 m2 as an extension of the interior, breaking the boundaries between Interior - Exterior and a private pool. From the terrace you can access a lower level garden of more than 85 m2 where you can enjoy the sun and the good weather. On the other side of the living room there is a covered barbecue area, as a perfect complement to the kitchen and its location favors cross ventilation in the interior.

La vivienda B2-0a ubicada en la planta más baja del Bloque-2 cuenta con 2 dormitorios, 1 baño, lavadero, además de la Máster suite con baño y vestidor.

La zona de día de Salón-Comedor-Cocina es un único espacio y una terraza de más de 70 m2 como prolongación del interior rompiendo los límites entre Interior - Exterior y una piscina privada. Desde la terraza se puede acceder a un nivel inferior de jardín de mas de 85 m2 en el que poder disfrutar del sol y del buen clima. Al otro lado del salón cuentan con un espacio de barbacoa cubierto, como complemento perfecto a la cocina y que por su localización favorece la ventilación cruzada en el interior.



AREAS

SUPERFICIES



* This document has no contractual value and may be subject to modifications by the project management during the course of the works.

* Este documento carece de valor contractual, pudiendo verse sujeto a modificaciones por la dirección facultativa en el transcurso de las obras.

USABLE AREA ÚTILES	AREA (M²) SUPERFICIE
INDOOR / INTERIOR	
House <i>Vivienda</i>	112.44 m²
OUTDOOR / EXTERIOR	
Terrace <i>Terraza</i>	14.73 m²
Covered porch <i>Porche cubierto</i>	57.28 m²
Barbecue-Clothesline <i>Barbacoa-Tendedero</i>	14.45 m²
Swimming pool <i>Piscina</i>	9.66 m²
Garden <i>Jardín</i>	87.09 m²
	183.21 m²
TOTAL	295.65 m²

CONSTRUCTED AREA CONSTRUÍDA	AREA (M²) SUPERFICIE
House <i>Vivienda</i>	133.81 m²
Covered terraces <i>Terrazas cubiertas</i>	81.39 m²
	215.20 m²
TOTAL with Z.C. impact	
Totales con repercusión Z.C.	237.08 m²
Open-air terraces and gardens	101.82 m²
Terrazas descubiertas y jardines	
TOTAL	338.90 m²